**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**.12.2023 № -\_\_\_-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність гр. Осадчому Владиславу Михайловичу-1/2 та Осадчому Сергію Михайловичу-1/2**

**земельної ділянки к. н. 3221882002:08:213:0155**

**по вул. Шевченка,26, в селі Тарасівщина**

Розглянувши заяву гр. Осадчого В.М. та Осадчого С.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у спільну часткову власність земельної ділянки по вул. Шевченка,26, в селі Тарасівщина, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3221882002:08:213:0155, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Шевченка,26, село Тарасівщина, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Осадчому Владиславу Михайловичу (РНОКПП \_\_\_\_) ½ та Осадчому Сергію Михайловичу ( РНОКПП ---) 1/2 земельну ділянку площею 0,2500 га, за адресою: вул. Шевченка,26,село Тарасівщина, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3221882002:08:213:0155, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221882002:08:213:0155), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Осадчому В.М., Осадчому С.М.

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**